

II. Pályázati felhívás

Munkáltatók részére

a Főnix Lakásprogramba bevont lakások bérbeadása tárgyában

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Közgyűlése 64/2024. (IV. 25.) határozata alapján – Főnix Lakásprogram elnevezéssel 2025. évtől 5 éves támogatási periódusú lakhatási támogatási programot hirdetett meg a Debrecenben ingatlant fejlesztő, valamint lakástulajdonnal rendelkező vállalkozásokkal, a Debrecenben működő vállalkozásokkal, mint munkáltatókkal, továbbá a Cívis Ház Zrt.-vel, mint bérbeadást koordináló szervezettel összefogásban, a munkáltatók 35 év alatti magyar állampolgárságú munkavállalói lakhatásának segítése érdekében oly módon, hogy a program időtartama alatt az Önkormányzat a legalább 200 lakásból álló bérelt lakáskontingens piaci bérleti díjának 1/3-ad részét finanszírozza.

A program az Otthon Start Program megjelenésére tekintettel 2025 szeptemberében történt felfüggesztését követően 2026-ban a Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság 19/2026. (III. 19.) határozata alapján indult újra az ingatlanfejlesztők részére történő I. pályázati eljárás kiírásával.

A Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság 82/2026. (VII.22) határozatára figyelemmel az eredményesen lefolytatott I. pályázati eljárás felfüggesztésével egyidejűleg kiírásra kerül a munkáltatóknak szóló II. pályázat.

Kiíró: Cívis Ház Zrt. 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.
Tel.: (52) 503 -111 Mobil: (30) 400 - 3056
e-mail: fonixlakas@civishaz.hu

Eljárás típusa: nyílt, egyfordulós eljárás

A pályázati felhívás tárgya:

A Főnix Lakásprogram keretében pályázat kiírása magántulajdonú debreceni lakások bérbeadására Debrecenben székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozások, valamint állami vagy önkormányzati feladatot ellátó költségvetési szervek (munkáltatók), mint bérlők részére.

A pályázati dokumentáció igénylése:

A Kiíró a pályázati dokumentációt kizárólag elektronikus formában, e-mailben tett igénybejelentést követően, a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. által üzemeltetett Integrált Beszerzési Rendszeren (a továbbiakban: IBR) – <http://dvholding.eeebid.hu/> keresztül ingyenesen biztosítja. A pályázat benyújtásának feltétele az igénybejelentés és regisztráció, melynek tartalmaznia kell az igénylő elérhetőségeit: név, telefonszám, e-mail cím, valamint az adószámát. Az igénybejelentést a fonixlakas@civishaz.hu e-mail címre kell megküldeni legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejét megelőző munkanap 14:00 óráig.

A pályázati dokumentáció át nem ruházható, közzé nem tehető.

A pályázatok benyújtásának határideje: a pályázható lakáskeret kimerüléséig, de legkésőbb 2026. október 15. (csütörtök) 12:00 óráig.

A pályázatok benyújtásának módja:

Pályázat kizárólag elektronikus úton, az IBR felületén – a <http://dvholding.eeebid.hu/> oldalon – keresztül nyújtható be.

A pályázatok befogadása és formai vizsgálata:

A benyújtásra került pályázatok a beérkezés sorrendjében folyamatosan kerülnek feldolgozásra. A benyújtást követően történik a pályázatok befogadási és formai ellenőrzése, és ezt követően a hiánypótlási eljárás lefolytatása.

A pályázati eljárásrend; a pályázatok értékelése és eredményhirdetés:

A Főnix Lakásprogram keretében benyújtott pályázatokat a Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottság együttesen értékeli és bírálja el.

A pályázatok eredményéről a Kiíró a döntést követő 15 napon belül írásban tájékoztatja a pályázati eljárásban résztvevőket.

Cívis Ház Zrt.